



『国有財産物件情報メールマガジン』配信サービスを始めます！

財務省では、国民の皆様へ、全国の財務局等における国有財産の売払い予定、地方公共団体等からの公用・公共用の取得等要望の受付など、国有財産の売却等に関する更新情報を電子メールによりタイムリーかつスピーディーにお届けするため、

メールマガジン配信サービスの登録受付を平成26年6月10日（火）から開始します。

- ◆ **配信コンテンツ**（※配信を希望する財務局等によって配信回数、配信日時は異なります。）
 - ・ 一般競争入札情報、開札結果
 - ・ 公用・公共用の取得等要望の受付開始情報
 - ・ 一時貸付の募集
 - ・ 事業用定期借地による貸付募集
 - ・ その他国有地に関する重要なお知らせ（国有地の取得に関する架空話に対する注意喚起等）
- ◆ **メールマガジン登録の受付開始**：**平成26年6月10日（火）14時00分**
- ◆ **配信元**：各財務（支）局・沖縄総合事務局



メール配信文面イメージ

〇〇財務局から国有財産物件情報をお知らせします。

◆一般競争入札情報

■第〇〇回一般競争入札（期間入札）を公告しました。

受付期間：平成26年7月18日～平成26年7月28日

開札日：平成26年8月11日

※物件詳細及び入札参加手続きはこちら↓

http://*****



◆公用・公共用の取得等要望受付に関する情報

■公用・公共用の取得等要望を受け付ける物件を更新しました。

※物件詳細はこちら↓

http://*****

◆一時貸付に関する情報

■一時貸付の要望を受け付ける物件を更新しました。

※物件詳細はこちら↓

http://*****

■一時貸付の一般競争入札を公告しました。

受付期間：平成26年7月22日～平成26年7月31日

開札日：平成26年8月12日

※物件詳細及び入札参加手続きはこちら↓

http://*****

◆事業用定期借地に関する情報

■今回の新着情報はありません。

◆その他国有財産に関する重要なお知らせ

■国有地の取得に関する架空話が発生しています！

※詳細はこちら↓

http://*****

◇今後の入札予定物件の更新情報はこちら↓

http://*****

◇一般競争入札の実施スケジュールはこちら↓

http://*****

◇本配信情報以外の国有財産の売却・貸付に関する情報はこちら↓

http://*****

【配信元情報】

・配信情報に関するお問い合わせ先は、以下のウェブサイトよりご確認ください。↓

http://*****

※本メールはメールマガジン専用アドレスから配信されているため、このままご返信いただいてもお答えできませんのでご了承ください。

【本メールマガジンの登録情報の変更・配信停止手続き】

・登録情報の変更 → <https://krs.bz/kokuyu/m?f=10>

・配信停止 → <https://krs.bz/kokuyu/m?f=11>

URLをクリックするとリンク先の財務局等ウェブサイトが表示され、物件等の詳しい情報をご覧いただけます



配信メール文中の[URL](#)をクリックするとリンク先の財務局等ウェブサイトから対象物件等の詳しい情報をご確認いただけます。

現在公示中の一般競争入札物件

一般競争入札は、国や自治体の所有する土地、建物、権利等について、公開競争入札による取得方法です。
 (特例入札)……一定の条件で指定された入札者だけが参加できる入札方式です。

現在、東京財務局管内では、下記物件について一般競争入札を実施中です。
 (入札希望者の方は、入札案内・入札要領・入札資格を必ず読み取り、所在地まで確認の上、入札してください。)
 (公開競争入札の入札希望者は入札案内を必ずご覧ください。)

物件の所在	物件・区分・物件内容	公示期間	入札案内・入札要領・投札一覧等	変更箇所	問い合わせ先
東京都 中央区 区民会館 5号館	土地(地蔵)	第1期 2014.4.14	入札案内 (PDF形式)		

物件調書・図面・現況写真

公示中物件一覧

物件番号	所在地	用途	地目	面積(㎡)	用途地域	容積率(%)	建築面積(㎡)	交通経路	所有者以外	坪単価(円)	最高売却価格(円)	変更箇所	物件調書	現況写真
0001	東京都中央区4丁目1番1号(区民会館5号館)	区民会館	雑種地	36.03	区民会館	80%	300㎡	東京の国鉄有楽町線	特許(区民会館)	10	3,240,000		入	
0002	江東区豊洲4丁目1番1号	区民会館	雑種地	34.01	区民会館	60%	300㎡	都営地下鉄豊洲線	区民会館	11	6,740,000		入	
0003	中央区本町2丁目1番1号	区民会館	雑種地	32.04	区民会館	10%	100㎡	都営地下鉄有楽町線	区民会館	12	75,000,000		入	
0004	中央区本町2丁目1番1号(区民会館5号館)	区民会館	雑種地	36.78	区民会館	60%	300㎡	都営地下鉄有楽町線	区民会館					
0005	中央区本町2丁目1番1号(区民会館5号館)	区民会館	雑種地	2,405.40	区民会館	60%	300㎡	都営地下鉄有楽町線	区民会館					
0006	江東区豊洲4丁目1番1号	区民会館	雑種地	225.63	区民会館	60%	300㎡	東京の国鉄有楽町線	都営地下鉄有楽町線					
0007	中央区本町2丁目1番1号	区民会館	雑種地	254.16	区民会館	60%	400㎡	東京の国鉄有楽町線	区民会館					

国有地の取得に関する架空の話にご注意

当局においては、未利用国有地を一般競争入札によらず個人や特定の民間企業に対して直接売渡すので、十分ご注意ください。その国有地を管理する東京局・財務事務所・出張所へご連絡ください。

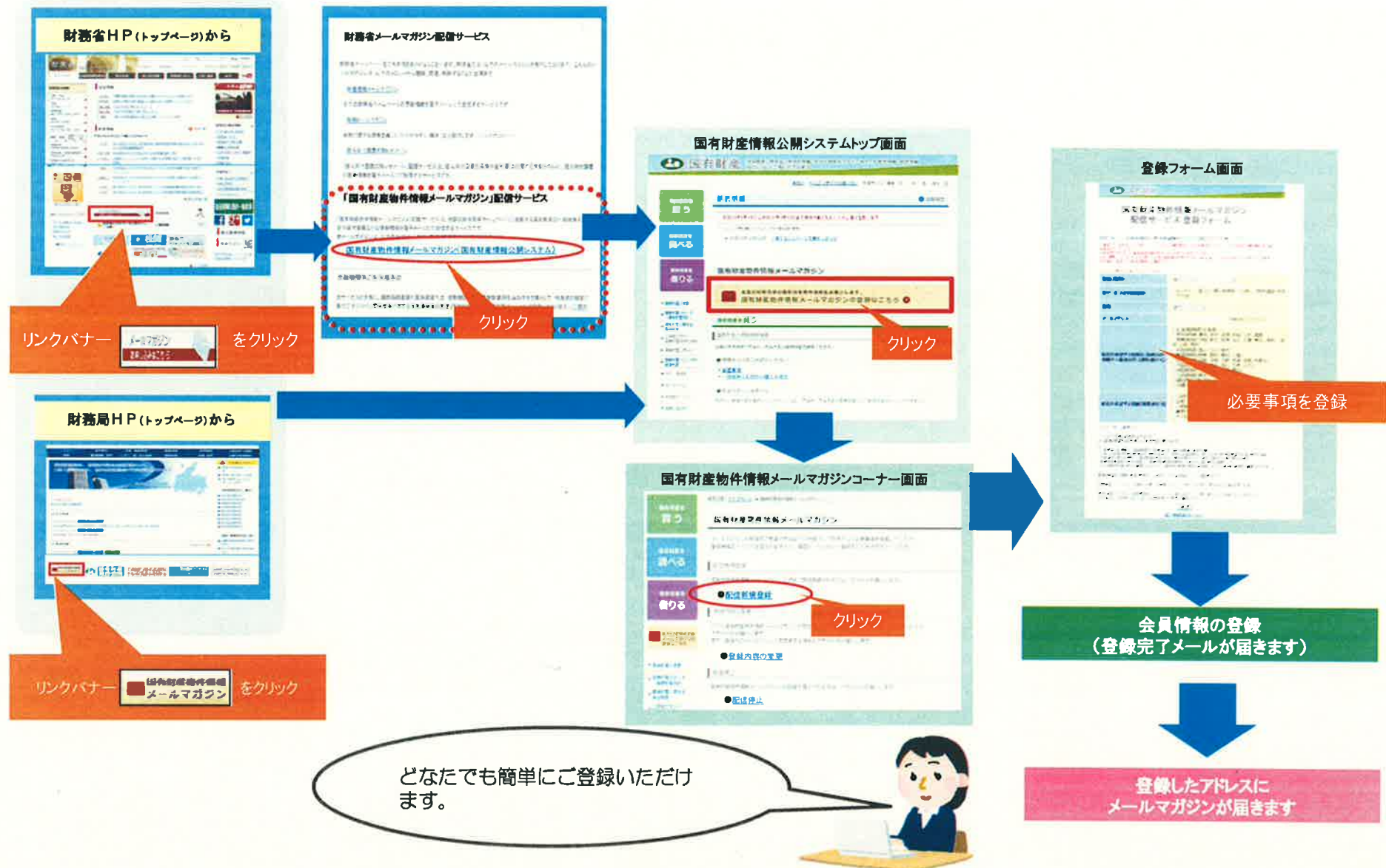
(1)文京区春日2丁目1番16番2の国有地(宅地1,470.57平方メートル)について、当該国有地の取得に関する架空の話が流れているとの情報がありますので、ご注意ください。
 (連絡先)東京財務事務所第2統括官 03-5342-7021(ダイヤルイン)

(2)港区西麻布4丁目1番16番16(住居表示:港区西麻布4丁目21番2)の国有地(宅地1,037.04平方メートル)について、当該国有地の取得に関する架空の話が流れているとの情報がありますので、ご注意ください。
 (連絡先)東京財務事務所第1統括官 03-5342-7021(ダイヤルイン)

国有地の取得に関する架空話事例の紹介

※ 表示形式は財務局等により異なる場合があります。
 ※ お使いの機種によってリンク先ページが正しく表示されない場合があります。

メールマガジンご登録の流れ



「国有財産物件情報メールマガジン」は、国有財産の一般競争入札情報や貸付募集などの更新情報をお知らせするメールマガジンです。

このような方におすすめです。

- 国有地のご購入・借受をご検討している方
- 不動産業界の企業をご経営・ご勤務の方
- 地方公共団体の職員の方や社会福祉施設の整備をご検討している方
- 国有地の売却促進等の取組みにご興味をお持ちの方
- 金融機関にご勤務の方

etc...

いち早い情報は
ビジネスマンの
頼もしい味方だね

売却価格も載って
いるから、
検討しやすいわね

北海道や沖縄の入札
予定も知らせてくれ
るんだ

どこに居ても
情報が入手でき
るから助かるよ

スマホや
タブレットで
も見れるのね

全国の財務局から
ご登録いただいたみなさまへ
タイムリーに更新情報のお知
らせをお届けします

◆ 国有地に関する売却予定や貸付募集等に関する更新情報を配信します。

(参考)

財務省では、更なる国有地の売却促進策として、平成24年11月より、原則、すべての国有地を対象として、入札公告の際、最低売却価格を公表する制度を導入しています。

◆ 近時、多発する国有地の取得に関する架空話に対する注意喚起情報を発信します。

◆ 地域に密着した財務局が発信する情報がご覧いただけます。